附件 2:

造价咨询遴选评标办法

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及有关规定，制定本评标办法，作为本项目择优选定中标人的依据。

一、评标总则

1、本项目的评标采用综合评分法，满分为 100 分。

2、由评标委员会成员对每一份投标文件进行独立评分，根据各评委的评分计算出平均分，按得分高低排出名次。

3、得分最高者为第一名，依次类推确定得分排名顺序，排名前 2 名的投标单位为中标候选人。如出现排名得分分数并列的情况，则取报价低者排名靠前。

二、评标内容及打分细则

序号	评分项目	满分值	评分标准
1	报价	40	1、计算合理基准价： 以经评审的投标报价用算术平均法求出平均数，平均数下浮 10%作为本工程的基准价 A0。 2、计算得分： 基准价得满分 40 分，然后根据以下规定，分别算出其他各投标单位该项得分(分值保留一位小数，最小计分单位为 0.1 分)： I. 每高于基准价 A0 的 1%减 0.5 分；每低于基准价 A0 的 1%减 0.3 分； II. 按照上述条款扣减后的得分如低于 25 分，按 25 分作为最终得分。
2	单位资质	5	1、有一项市级荣誉证书得 2 分，每增加一项，追加 2 分。 2、有一项区级荣誉证书得 1 分，每增加一项，追加 1 分。
3	相关业绩	5	拟派团队主要人员近 3 年来参与总投资额 1000 万以上规模类似工程或 500 万以上规模中科院及其他事业单位类似工程的情况，有一例得 1 分，每增一例，追加 1 分。
4	项目经理及其团队成员	15	拟投入本项目服务人员的配置 (0-15 分)。

序号	评分项目	满分值	评分标准
5	实施方案和 工作流程	20	1、服务内容的完整性（0-8分）； 2、服务程序的合理性（0-8分）； 3、工作步骤的可行性（0-4分）。
6	质量保证措施	5	质量保证措施的严密性，操作规范性（0-5分）。
7	自报服务承诺	5	自报服务承诺明确、合理、操作性强（0-5分）。
8	自报奖罚措施	5	自报奖罚条例明确、合理、操作性强（0-5分）。